



Celem projektu ILUMi jest stworzenie funkcjonalnych i estetycznych obiektów mieszkalnych, wzniesionych w nowoczesnej technologii, przy użyciu materiałów wysokiej jakości. Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom przyszłych mieszkańców, zastosowano rozwiązania konstrukcyjne umożliwiające optymalną konfigurację pomieszczeń. Elastyczna funkcjonalność odpowiednio dostosowywana do indywidualnych potrzeb nabywców, pozwala na właściwe wykorzystanie przestrzeni do życia, jaką zapewniają domy ILUMi.

MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE

FUNDAMENTY	<ul style="list-style-type: none">• podłoże piaski czyste gruboziarniste• łąwy fundamentowe i ściany piwnic z betonu wodoszczelnego• izolacja bezspoinowa z piany poliuretanowej
ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	<ul style="list-style-type: none">• konstrukcja: pustak ceramiczny oraz elementy monolityczne żelbetowe• ocieplenie i wykończenie: metoda lekka mokra systemowa z użyciem styropianu (15cm grubości) i tynku cienkowarstwowego
ŚCIANY WEWNĘTRZNE	<ul style="list-style-type: none">• bloczki z betonu komórkowego 8cm• wykończenie: tynk gipsowy maszynowy
STROPY	<ul style="list-style-type: none">• konstrukcja: monolityczna żelbetowa• wykończenie: wylewka cementowa na styropianie
DACH	<ul style="list-style-type: none">• konstrukcja: tradycyjna więźba drewniana impregnowana• ocieplenie: izolacja bezspoinowa z piany poliuretanowej• pokrycie: nowoczesna dachówka ceramiczna płaska angobowana• wykończenie: sufit podwieszany systemowy kartonowo gipsowy
SCHODY	<ul style="list-style-type: none">• zewnętrzne z betonu prefabrykowanego barwionego w masie• wewnętrzne konstrukcja monolityczna żelbetowa, wylewane na mokro
BALKONY	<ul style="list-style-type: none">• konstrukcja: płyta żelbetowa ocieplona, wylewka wraz z izolacją przeciwwilgociową• wykończenie: okrycie systemowe montowane na dystansach• balustrady: szkło bezpieczne w aluminiowym profilu
STOLARKA OKIENNA	<ul style="list-style-type: none">• stolarka okienna ścienna energooszczędna z okleinowanego PCV• stolarka okienna połaciowa energooszczędna wykonana z drewna
DRZWI	<ul style="list-style-type: none">• drzwi wejściowe antywłamaniowe stalowe• drzwi wewnętrzne: przygotowane standardowych otworów• brama garażowa segmentowa z napędem elektrycznym, ocieplana pianą poliuretanową
INSTALACJE	<ul style="list-style-type: none">• instalacja wodno-kanalizacyjna• instalacja ciepłej wody użytkowej z zasobnikiem• instalacja elektryczna• wentylacja grawitacyjna• przewody spalinowe systemowe• ogrzewanie: kondensacyjne gazowe piece z zamkniętą komorą spalania, wodne ogrzewanie podłogowe na parterze oraz w łazience na piętrze, w pozostałych pomieszczeniach grzejniki